**Администрация муниципального образования**  
**сельское поселение**

**«Деревня Озеро»**

**Юхновский район Калужская область**

**от 01 сентября 2022 г. № 26**

**Об утверждении схемы теплоснабжения**

**муниципального образования сельское поселение**

**«Деревня Озеро» на период с 2022 по 2032 год»**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства от 22. 02.2012 г. №154 (ред. от 31.05.2022) « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», администрация муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» на период с 2022 по 2032 год.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Деревня Озеро» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

сельское поселение

«Деревня Озеро» Е.Г.Фокина

Приложение

к постановлению администрации МО

сельского поселения

«Деревня Озеро» № 26 от 01.09.2022 г.

**Схема теплоснабжения муниципального образования сельское поселение**

**«Деревня Озеро»**

**на период с 2022 по 2032 год**

Общие положения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» Юхновского района, Калужской области является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений и дополнений в отдельные акты Российской федерации»;

- Постановление Правительства Российской федерации от 22 февраля 2012 № 154 (ред. от 31.05.2022) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Схема теплоснабжения поселения – документ, содержащий материалы по обеспечению эффективного и безопасного функционирования систем теплоснабжения, ее развитие с учетом правового регулирования в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения

Цель работы – разработка оптимальных вариантов развития системы теплоснабжения сельского поселения «Деревня Озеро» по следующим критериям: качество, надежности теплоснабжения и экономической эффективности, а также перспективное развитие системы теплоснабжения поселения.

Перспективное развитие теплоснабжения определено генеральным планом муниципального образования на период до 2032 года.

Варианты развития системы теплоснабжения

1. Развитие жилых территорий

Основной целью жилищной политики поселения является формирование полноценной деревенской среды – комфортных условий проживания всех групп населения.

Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Деревня Озеро» предполагается решение следующих задач:

- строительство до конца расчетного срока (2038 года) 4920 кв.м. общей площади или в среднем за период 196,8 кв.м. в год, для обеспечения посемейного расселения со среднем показателем обеспеченности жилищным фондом 40 кв. м/чел.

- формирование комплексной жилой сферы, отвечающей социальным требованиям доступности объектов и центров повседневного обслуживания, рекреации.

Предполагается компактное развитие селитебной территории без увеличения плотности застройки и площади усадебных участков, размер приусадебных участков принимается от 10 соток на один участок.

Центрального теплоснабжения на территории сельского поселения нет, жители отапливаются индивидуально – газ, дрова.

Схема теплоснабжения разрабатывается на срок до 2038

года, для достижения следующих целей:

- определение возможности подключения к сетям теплоснабжения объектов капитального строительства

- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями

- снижение затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе

- обеспечение жителей сельского поселения тепловой энергией

- необходимости соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов

- обеспечение безопасности систем теплоснабжения.

2. Общая характеристика территории сельского поселения

Муниципальное образование сельское поселение «Деревня Озеро» расположено на территории Юхновского района Калужской области. Административный центр сельского поселения деревня Озеро, расположена в 12 км к югу от города Юхнов, 50 км к северо-западу от

г. Калуга

Сельское поселение граничит с сельскими поселениями: «Деревня Куркино», «Деревня Плоское», « Деревня Рыляки».

Через сельское поселение проходят автодороги регионального значения «Вязьма-Калуга» - Озеро, Лунево Юхнов- Лунево, Есипово-Гороховка

В состав сельского поселения «Деревня Озеро » входят следующие 9 населенных пунктов деревни: Есипово, Малое-Среднее, Троекуровка, Лунево,,Давыдово, Озеро, Кострамово, Сулихово, Чибири.

Площадь сельского поселения составляет 5361,68 га, численность населения 241 человек на 01.01.2022 года.

Количество жителей по населенным пунктам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Тип населенного пункта** | **Наименование населенного пункта** | **Количество населения, чел.** |
| 1 | деревня | Есипово | 17 |
| 2 | деревня | Малое-Среднее | 4 |
| 3 | деревня | Троекуровка | 2 |
| 4 | деревня | Озеро | 147 |
| 5 | деревня | Давыдово | 26 |
| 6 | деревня | Лунево | 16 |
| 7 | деревня | Кострамово | 12 |
| 8 | деревня | Сулихово | 15 |
| 9 | деревня | Чибири | 2 |

3. Краткая характеристика климата сельского поселения

Сельское поселение «Деревня Озеро» Юхновского района, Калужской области расположено в средней полосе Европейской территории России в зоне умеренно-континентального климата с хорошо выраженными сезонами года: лето - влажное, теплое, самый теплый месяц – июль, среднегодовое количество осадков – 627 мм., из них 70% приходится на весенне-летний период. Зима – умеренно холодная, с устойчивым снежным покровом, самый холодный месяц – январь, абсолютный минимум температуры воздуха – 46 градусов. Средняя продолжительность холодного периода – 133 дня. Средняя за зиму из максимальных глубина промерзания суглинистых почв составляет 64 см., наибольшая – 100 см. Многолетняя средняя продолжительность промерзания почвы составляет 150-180 дней.

Продолжительность безморозного периода в пределах от 99 до 183 суток, в среднем 134 суток.

Абсолютный максимум мгновенной скорости ветра – 34м/с. Годовое количество осадков 707 мм. Во влажные годы выпадает до 1000 мм, в сухие до 400 мм.

На территории сельского поселения протекает несколько небольших речушек и ручьев, большие территории подвержены заболачиванию.

4. Описание и функционирование систем теплоснабжения сельского поселения

Теплоснабжение сельского поселения осуществляется децентрализовано. Централизованным теплоснабжением обеспечен объект общественного назначения в деревне Куркино, здание бывшей школы, в которой расположены: администрация сельского поселения, отделение почтовой связи, сельский дом культуры, библиотека.

Децентрализованным теплоснабжением обеспечиваются все жители поселения, проживающие как в индивидуальных жилых домах, так и в жилых домах блокированной застройки. Отопление производится природным газом и дровами.

На территории сельского поселения расположена одна котельная – автономная модульная котельная блочного типа (ТКУ – 0,25) – д. Озеро, ул. Молодежная д. 6, Марка котла: Compact CA – 100, в количестве 2 штук, производительность МВт 2\*0,10. Вид топлива – газ.

Генеральным планом сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, поэтому теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующей котельной, предполагается осуществлять от автономных источников.

Теплоснабжение индивидуальной застройки предполагается предусмотреть от современных, экологически чистых автоматизированных тепловых установок, основным топливом для которых будет являться магистральный природный газ.

В настоящее время на территории сельского поселения в двух населенных пунктах имеется централизованное газоснабжение – это деревнях Озеро, Есипово,Давыдово, Лунево, Кострамово, Сулихово. Для отопления жилых домов в деревнях Озеро, Есипово,Давыдово, Лунево, Кострамово, Сулихово, используется индивидуальное газовое отопление. Остальные населенные пункты не газифицированы. Жилищный фонд оборудован отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова).

На основании данных компаний производителей оборудования, технических паспортов устройств, характеристика индивидуальных теплогенерирующих установок имеет следующий вид:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид топлива** | **Средний КПД теплогенерирующих установок** | **Теплотворная способность топлива, Гкал/ед.** |
| 1. | Уголь каменный, т. | 6,72 | 4,90 |
| 2. | Дрова | 0,68 | 2,00 |
| 3. | Газ сетевой, тыс. куб.м. | 0,90 | 8,08 |

На основании сравнительного анализа, рекомендуется использование газового топлива. В перспективном малоэтажном строительстве планируется использовать централизованный магистральный природный газ. Для организации теплоснабжения в проектируемых индивидуальных жилых домах и общественных зданиях предлагается внедрить прогрессивные – поквартирные системы теплоснабжения, при этом источник тепла установлен непосредственно у потребителя. В качестве теплогенератора в системе поквартирного теплоснабжения рекомендуется использовать двухконтурный газовый котел. Газовый котел с закрытой топкой, принудительным удалением дымовых газов, регулирующими термостатами выработки и отпуска тепла на отопление и горячее водоснабжение снабжен необходимыми блокировками и автоматикой безопасности. Котлы с закрытой топкой, с атмосферной горелкой, обеспечивает требуемый уровень безопасности и не оказывает влияния на воздухообмен в жилых помещениях.

Поквартирная система отопления дает возможность пользователю самостоятельно регулировать потребление тепла, а следовательно, и затраты на теплоснабжение и горячее водоснабжение.

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплогенераторами, является увеличение потребления газа. В связи с дальнейшей газификацией поселения указанная тенденция будет сохраняться.