**Муниципальное образование сельское поселение “Деревня Озеро”**

**Калужской области**

**РЕШЕНИЕ**

**Сельская дума**

**от 15 декабря 2016 года № 47**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» от 01.11.2016 г. № 43 «Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» в новой редакции** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» Сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» от 01.11.2016 г. № 43 «Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» в новой редакции» следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел 4 «Содержание фасадов» абзацами следующего содержания:

«4.5.1. Указатели улиц и номерные знаки на фасадах жилых домов и прочих зданий размещаются в соответствии со следующими требованиями:

- указатели улиц следует устанавливать на перекрестках с правой стороны дороги на опорах по горизонтали;

- на участках дорог, не имеющих стационарного освещения, следует применять указатели улиц со светоотражающей поверхностью;

- разработка проекта указателей улиц производится за счет средств бюджета сельского поселения;

- вид указателя улиц, места установки указателей в обязательном порядке согласовываются с администрацией муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро».

4.5.2. Аншлаги (указатели) наименования улицы, переулка, площади, проспекта устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон здания.

4.5.3. Высота цифр, обозначающих номер дома, должна составлять 6,5 см, высота букв в наименовании улицы, переулка, площади, проспекта - 6,5-8 см. Нанесение номерных знаков домов и названий улиц на здания краской не допускается.

4.5.4. Номерные знаки и указатели улиц располагаются таким образом, чтобы обеспечить свободное прочтение вывески.

4.5.5. При большой протяженности здания номерные знаки устанавливаются с обеих сторон здания.

4.5.6. Указатели, фонари и номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.

4.5.7. Номерные знаки и указатели улиц в вечернее и ночное время могут быть освещены.

4.6. Ограды и ограждения являются составной частью внешнего благоустройства территорий населенных пунктов. Архитектурно-художественное решение оград и ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения, цветовой гамме. Ограды и ограждения не должны содержать непредусмотренных конструкцией проемов (проломов), а также запрещено использовать при изготовлении ограждений или их ремонте материалов из отходов производства и потребления.

4.6.1. Строительные площадки реконструкции и капитального ремонта должны ограждаться на период строительства сплошным (глухим) забором высотой не менее 2,0 м, выполненным в едином конструктивно-дизайнерском решении. Ограждения, непосредственно примыкающие к линиям улиц и проездов, тротуарам, пешеходным дорожкам, следует обустраивать защитным козырьком. В стесненных условиях допускается по согласованию с ГИБДД УВД устраивать в соответствии с проектной документацией временный тротуар с разделяющим ограждением на проезжей части улицы.

4.6.2. Ограждение земельных участков:

- со стороны улицы не должно ухудшать ансамбль застройки и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчатое или глухое, высотой не более 3 м;

- между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые), высотой не более 1,8 метра; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей;

- перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Глубина палисадника не более 3 метров. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом высотой не более 90 см;

- возможность установки ограждения многоквартирного жилого дома, внешний вид и высота ограждения определяются администрацией муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро»;

- на территории общественно-деловых зон допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой не более 0,8 м;

- для зданий - памятников истории и культуры допускается только проведение работ по сохранению исторических ограждений или воссоздание утраченных ограждений по сохранившимся фрагментам или историческим аналогам в соответствии с требованиями законодательства об охране и использовании объектов культурного наследия.

4.6.3. Ограждения должны содержаться в чистоте и порядке, иметь аккуратный внешний вид, не иметь отклонений от вертикали или иных дефектов, ремонтироваться и окрашиваться по мере необходимости.

4.6.4. Собственники земельных участков являются ответственными лицами за содержание ограждений и несут ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6.5. В случае ненадлежащего содержания неиспользуемого земельного участка (в том числе при его захламлении, зарастании сорными и иными растениями) и отсутствия либо ненадлежащего состояния ограждения земельного участка (в том числе, если существующее ограждение не препятствует доступу на земельный участок посторонних лиц, захламляющих его), уполномоченное должностное лицо администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» оформляет владельцу земельного участка требование об установке (в том числе взамен существующего ограждения, находящегося в ненадлежащем состоянии) или ремонте в определенный срок ограждения земельного участка с указанием характеристик установленного или отремонтированного ограждения.

Требование вручается владельцу земельного участка под роспись, доставляется ему иным способом, позволяющим подтвердить факт получения требования, или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Оформление или исполнение требования не освобождает владельца земельного участка от обязанности содержать земельный участок в надлежащем состоянии и от ответственности за ненадлежащее содержание земельного участка».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования и подлежит размещению на сайте администрации МО сельское поселение «Деревня Озеро» в сети «Интернет.

#### Глава муниципального образования сельское поселение «Деревня Озеро» З.А. Финоженкова